

Số:106/TB-UBND

Quang Lịch, ngày 07 tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định 304/QĐ-UBND ngày 16/7/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về phê duyệt quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực Đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Sở Nông nghiệp và Môi trường;

Căn cứ Công văn số 217/CNVPĐKĐĐ ngày 03/7/2026 và Công văn số 218/CNVPĐKĐĐ ngày 03/7/2026 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai khu vực số 13 về việc niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận.

Để thực hiện thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định. Ủy ban nhân dân xã Quang Lịch thông báo như sau:

1. Thông tin về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất:

- Tên chủ sử dụng đất: Ông Đỗ Văn Chinh - bà Vũ Thị Thanh My, địa chỉ thường trú tại: Thôn Luật Nội, xã Quang Lịch, tỉnh Hưng Yên

- Thửa đất số: 481, tờ bản đồ số 14, diện tích: 120,0 m², loại đất: ONT, thời hạn sử dụng đất: Lâu dài, được UBND huyện Kiến Xương cấp GCNQSDĐ số AH 859239 ngày 24/7/2007;

- Thửa đất số: 482, tờ bản đồ số 14, diện tích: 120,0 m², loại đất: ONT, thời hạn sử dụng đất: Lâu dài, được UBND huyện Kiến Xương cấp GCNQSDĐ số AH 859253 ngày 24/7/2007;

Địa chỉ thửa đất: Thôn Luật Nội Tây, xã Quang Lịch, huyện Kiến Xương, tỉnh Thái Bình (nay là thôn Luật Nội, xã Quang Lịch, tỉnh Hưng Yên).

2. Tổ chức, hộ gia đình cá nhân có tạm giữ, cầm cố, thế chấp bằng mọi hình thức hoặc biết giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền ở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu trên thì thông báo hoặc liên hệ trực tiếp đến Ủy ban nhân dân xã Quang Lịch để được hướng dẫn giải quyết.

3. Thời gian niêm yết công khai là 15 ngày kể từ ngày ra thông báo. Thông báo được công khai niêm yết tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã, nhà văn hóa thôn Luật Nội, được phát thanh trên Đài truyền thanh xã và đăng tải trên cổng thông tin điện tử của xã Quang Lịch, tỉnh Hưng Yên (<https://quanglich.hungyen.gov.vn>).

Trong thời gian thông báo nếu không có tổ chức, hộ gia đình, cá nhân tranh chấp hoặc khiếu nại về quyền sử dụng đất nêu trên, UBND xã Quang Lịch sẽ làm thủ tục chuyển Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực số 13 xem xét, cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất nêu trên theo đúng quy định. Mọi thắc mắc, khiếu nại sau thời gian công khai niêm yết trên sẽ do tòa án quyết định.

Ủy ban nhân dân xã Quang Lịch trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực số 13;
- UBND các xã, phường trên toàn quốc;
- Trung tâm phục vụ hành chính công xã;
- Phòng Văn hóa - Xã hội xã;
- Niêm yết tại trụ sở UBND xã, NVH Luật Nội;
- Lưu: VT, KT.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lương Văn Định